



Área: 658,40 m²

Data:
08/05/2023

Empresa :OLD ENGENHARIA E CONSTRUTORA CNPJ: 40.277.997/0001-46

Representante legal: Matheus Sousa Costa CREA: 320.251/ D-TO

Endereço da obra: Av. Buenos Aires, S/N, Quadra 21 - Morada do Sol, Araguaína - TO, CEP 77.828-300

Tipo de edificação: Comercial

Obra: REFORMA DA UNIDADE DO SESC LER DE ARAGUAINA

Bancos: SINAPI - 03/2023 - Tocantins, SBC - 04/2023 - Tocantins, ORSE - 01/2023 - Sergipe,SEINFRA - 027 - Ceará, SETOP - 01/2023 - Minas Gerais, IOPES - 01/2023 - Espírito Santo, EMOP - 02/2023 - Rio de Janeiro.

B.D.I.: 21,58%

Encargos Sociais

Não Desonerado:
Horista: 110,33%
Mensalista: 66,94%

Cronograma Físico e Financeiro					
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	REFORMA DA UNIDADE DO SESC LER DE ARAGUAINA	100,00%	18,66%	43,38%	37,96%
		1.626.829,90	303.488,52	705.784,61	617.556,77
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%		
		19.212,00	19.212,00		
1.2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	33,33%	33,33%	33,34%
		40.335,60	13.443,86	13.443,86	13.447,89
1.3	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES	100,00%	100,00%		
		15.584,09	15.584,09		
1.4	COBERTURA	100,00%	70,00%	30,00%	
		59.820,15	41.881,11	17.949,05	
1.5	ESQUADRIAS	100,00%	10,00%	60,00%	30,00%
		126.204,76	12.620,48	75.722,86	37.861,43
1.6	ALVENARIA	100,00%	70,00%	30,00%	
		21.354,10	14.947,87	6.406,23	
1.7	REVESTIMENTO	100,00%	10,00%	50,00%	40,00%
		161.285,89	16.128,59	80.642,95	64.514,36
1.8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS	100,00%	65,00%	35,00%	
		55.010,20	35.756,63	19.253,57	
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	20,00%	60,00%	20,00%
		73.522,57	14.704,51	44.113,54	14.704,51
1.10	PINTURA	100,00%		20,00%	80,00%
		27.438,50		5.487,70	21.950,80
1.11	CONSTRUÇÃO - SALA MULTIUSO E DEPÓSITOS	100,00%	16,00%	40,86%	43,14%
		745.111,42	119.209,39	304.445,32	321.456,70
1.11.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	80,00%	20,00%	
		6.801,90	5.441,52	1.360,38	
1.11.2	INFRAESTRUTURA	100,00%	50,00%	50,00%	
		22.215,72	11.107,86	11.107,86	
1.11.2.1	SAPATAS E ARRANQUES	0,00%			
		8.290,51			
1.11.2.2	VIGAS BALDRAMES	0,00%			
		13.916,21			
1.11.3	SUPERESTRUTURA	100,00%	50,00%	50,00%	
		52.743,32	26.371,66	26.371,66	
1.11.3.1	PILARES	0,00%			
		20.472,41			
1.11.3.2	VIGAS DE COBERTURA	0,00%			
		25.759,63			
1.11.3.3	LAJE	0,00%			
		4.255,60			
1.11.3.4	VERGAS E CONTRAVERGAS	0,00%			
		2.255,68			
1.11.4	ALVENARIA	100,00%	20,00%	70,00%	10,00%
		51.248,72	10.249,74	35.874,10	5.124,87
1.11.5	REVESTIMENTO	100,00%		20,00%	80,00%
		114.120,52		22.824,10	91.296,42
1.11.5.1	PAREDE	0,00%			
		69.072,64			
1.11.5.2	PISO	0,00%			
		45.047,88			
1.11.6	ESQUADRIAS SALA MULTIUSO	100,00%		10,00%	90,00%
		26.050,05		2.605,01	23.445,05
1.11.7	COBERTURA	100,00%		50,00%	50,00%
		128.178,94		64.089,47	64.089,47
1.11.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS MULTIUSO	100,00%		60,00%	40,00%
		13.559,20		8.135,52	5.423,68
1.11.8.1	ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS	0,00%			
		241,20			
1.11.8.2	CABO UNIPOLAR 450/750V	0,00%			
		2.770,09			
1.11.8.3	CAIXA DE PASSAGEM	0,00%			
		237,50			
1.11.8.4	DISPOSITIVOS ELÉTRICOS	0,00%			
		466,46			
1.11.8.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO	0,00%			
		703,82			
1.11.8.6	ELETRODUTOS	0,00%			
		1.647,19			
1.11.8.7	LUMINÁRIAS	0,00%			
		7.040,07			
1.11.8.8	QUADROS	0,00%			
		452,87			
1.11.9	PISCINA EM CONCRETO ARMADO	100,00%	20,00%	40,00%	40,00%
		330.193,05	66.038,61	132.077,22	132.077,22
1.12	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO E REDE ESTRUTURADA	100,00%		50,00%	50,00%
		163.955,48		81.977,74	81.977,74
1.13	PREPARO DE REDE FRIGORÍGENA DOS ARES CONDICIONADOS	100,00%		50,00%	50,00%
		39.996,92		19.998,46	19.998,46
1.14	APARELHOS DE AR CONDICIONADO	100,00%		50,00%	50,00%
		72.686,89		36.343,35	36.343,35
1.15	SERVIÇOS FINAIS	100,00%			100,00%
		5.301,53			5.301,53
Porcentagem			18,66%	43,38%	37,96%
Custo			303.488,52	705.784,61	617.556,77
Porcentagem Acumulado			18,66%	62,04%	100,00%
Custo Acumulado			303.488,52	1.009.273,13	1.626.829,90

MATHEUS SOUSA COSTA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 320.251/ D-TO